



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 3 St-114/2014-139

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE O NAMIRENJU
RAZLUČNOG VJEROVNIKA

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Jasni Lekić, u stečajnom postupku nad imovinom dužnika DRAŽENA ŽUGEĆ, kao vlasnika obrta "Stolarija Žugec", u stečaju, Kalnička 36, Ljubešćica, OIB: 29970682306, dana 17. srpnja 2020. godine,

riješio je

I/ Iz ostvarene prodajne cijene nekretnina upisanih u zk.ul. 3330 k.o. Ljubešćica, zk.ul. 3407 k.o. Ljubešćica, zk.ul. 3241 k.o. Ljubešćica i zk.ul. 1714 k.o. Ljubešćica, u ukupnom iznosu od 66.273,85 kn, namiruju se:

- troškovi unovčenja – 19.094,18 kn (18.003,00 kn, obzirom da je kupovna nedostatna za sve troškove) - za nekretnine upisane u zk.ul. 3330 k.o. Ljubešćica, zk.ul. 3407 k.o. Ljubešćica, zk.ul. 3241 k.o. Ljubešćica
- troškovi unovčenja – 19.342,67 kn – za nekretnine upisane u zk.ul. 1714 k.o. Ljubešćica
- s preostalim iznosom od 28.928,18 kn namiruje se razlučni vjerovnik Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb
- konačni obračun i namirenje RH Ministarstva financija sačinit će se nakon prodaje nekretnine upisane u zk.ul. 3331 k.o. Ljubešćica

II/ Nalaže se Financijskoj agenciji da iznos od **37.345,67 kn** uplati na žiro-račun stečajnog dužnika Dražena Žugec, vl. obrta "Stolarija Žugec", u stečaju, Ljubešćica, broj IBAN: **HR5923900011100935326**, te iznos od **28.928,18 kn** na žiro-račun razlučnog vjerovnika Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, broj IBAN: **HR0624840081000000013**, **poziv na broj 318-55-354144**, nakon pravomoćnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

Stečajna upraviteljica podnijela je obračun troškova unovčenja i prijedlog za namirenje razlučnog vjerovnika 30.6.2020. navodeći da su stvarno nastali troškovi i obveze stečajne mase razmjerno obračunati, da je na nekretninama upisanim u zk.ul. 3330 k.o.

Ljubešćica, zk.ul. 3407 k.o. Ljubešćica i zk.ul. 3241 k.o. Ljubešćica upisan razlučni vjerovnik RH Ministarstvo financija, Porezna uprava Novi Marof, dok je na nekretnini upisanoj u zk.ul. 1714 k.o. Ljubešćica razlučni vjerovnik Raiffeisenbank Austria d.d. Ukupni iznos unovčenih nekretnina na četvrtoj javnoj dražbi iznosi 66.273,85 kn. Stečajna upraviteljica navodi da troškovi koji se isključivo odnose na unovčene nekretnine nastale u stečajnom postupku s osnove nagrade stečajnom upravitelju prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (Narodne novine broj 105/15) i to ukupno 11.399,09 kn. Razmjerno obračunati troškovi odnose se na troškove nastale u stečajnom postupku s osnova knjigovodstvenih usluga, troškovi javne dražbe, procjene nekretnina, bankarske usluge i drugi troškovi koji ukupno na dan 31. svibanj 2020. iznose 33.657,24 kn. Stvarno nastali troškovi obračunati su razmjerno na način da je izvršen izračun postotka kojim imovina stečajnog dužnika razmjerno sudjeluje u tim troškovima, pa primjenom takvog načina obračuna za ostvarene troškove u razdoblju od 2. listopada 2015. do 31. svibnja 2020. u ukupnom iznosu od 33.657,24 kn za unovčene nekretnine razlučni vjerovnik RH Ministarstvo financija sudjeluje u namirenju troškova u postotku od 42,38% odnosno 19.094,18 kn, a Raiffeisenbank Austria d.d. za namirenje troškova za nekretninu u postotku od 42,93% odnosno u iznosu od 19.342,68 kn. Slijedom navedenog, stečajna upraviteljica predlaže da sukladno članku 254. Stečajnog zakona se od ukupno ostvarenog iznosa od 66.273,85 kn namire: tražbina prvo upisanog razlučnog vjerovnika RH Ministarstvo, Ministarstvo financija, Porezna uprava Novi Marof tereti se za troškove nagrade stečajnog upravitelja u iznosu 4.830,93 kn i stvarno nastale troškove u iznosu od 14.263,93 kn, ukupno iznos od 19.094,18 kn od unovčenih nekretnina, što znači da unovčenjem nekretnine nije dovoljno za namirenje stvarno nastalih troškova. U konkretnom slučaju, ukupna kupovna od 18.003,00 kn dostatna je za namirenje tek dijela troškova iz članka 254. SZ, a sve uz obrazloženje koje je navedeno. Tražbina prvo upisanog razlučnog vjerovnika Raiffaisenbank Austria d.d. tereti se za troškove nagrade stečajnog upravitelja u iznosu od 4.893,62 kn i stvarno nastale troškove u iznos od 14.449,05 kn, ukupno iznos od 19.342,67 kn od unovčene nekretnine, a ostatak će se namiriti u iznosu od 28.928,18 kn. Iz navedenog je vidljivo da nakon ovog namirenja Raiffeisenbank Austria d.d. nema više niti obaveza prema stečajnoj masi niti mogućnosti za daljnja namirenja, dok će se konačni obračun i namirenja vezan za RH Ministarstvo financija, Porezna uprava Novi Marof, sačiniti nakon prodaje nekretnine upisane u zk.ul. 3331. k.o. Ljubešćica.

Raiffeisenbank Austria d.d. kao stečajni i razlučni vjerovnik dostavio je podnesak kojim dostavlja izvadak iz poslovnih knjiga o stanju potraživanja prema stečajnom dužniku u ukupnom iznosu od 95.575,27 kn na dan 10. lipanj 2020.

Na ročištu za diobu kupovnine u stečajnom postupku na koji je pristupila zastupnica RH Ministarstva financija, zamjenica ŽDO Mirjana Bogdanović Kamber, stečajna upraviteljica ostala je kod prijedloga za diobu kupovnine na način da predlaže da sud odmjeri troškove u ukupnom iznosu od 19.094,18 kn od unovčenih nekretnina na kojima razlučno pravo ima RH Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Novi Marof, a obzirom da je ukupna kupovna 18.003,00 kn, predlaže se taj iznos isplatiti na račun stečajnog dužnika. Što se tiče nekretnina na kojima razlučno pravo ima Raiffeisenbanka Austria d.d., troškovi iznose 19.342,67 kn, pa predlaže navedeni iznos isplatiti stečajnom dužniku, a iznos od 28.928,18 kn isplatiti Raiffeisenbank Austria d.d. Konačni obračun namirenja vezan za RH Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Novi Marof namiriti će se nakon prodaje nekretnine upisane u zk.ul. 3331 k.o. Ljubešćica.

Zastupnica RH Ministarstva financija zamjenica ŽDO Mirjana Bogdanović Kamber iskazala je da u cijelosti prihvaća izvješće stečajne upraviteljice i prijedlog za namirenje te se

ne protivi istom. Razlučni vjerovnik Raiffeisenbank Austria d.d. dostavio je obračun svoga potraživanja i nije se protivio obračunu troškova koji se naplaćuju iz kupovnine. Sve troškove stečajna upraviteljica je detaljno obrazložila podneskom od 31. svibnja 2020., odnosno u prijedlogu namirenja razlučnog vjerovnika na koji nije bilo primjedbi.

Stoga je sud prihvatio obračun stvarno nastalih troškova i troškova unovčenja prema obračunu stečajne upraviteljice, te odredio da se s preostalim iznosom namiruje razlučni vjerovnik Raiffeisenbank Austria d.d., a konačni obračun za RH Ministarstvo financija i namirenje toga razlučnog vjerovnika izvršiti će se nakon unovčenja preostale nekretnine upisane u zk.ul. 3331 k.o. Ljubešćica.

Varaždin, 17. srpnja 2020.

Sudac:

Jasna Lekić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 dana od proteka osmog dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, u 3 primjerka. Žalba se podnosi putem ovoga suda, s time da o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

DNA: 1. Stečajna upraviteljica Lidia Belamarić, odvjetnica iz Varaždina, Kratka 2
2. ŽDO Varaždin, građansko-upravni odjel
3. Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Magazinska cesta 69
4. FINA Zagreb, Vrtni put 3, po pravomoćnosti
5. e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **17897-b623c**

Kontrolni broj: **05f54-c306f-8eb6b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=JASNA LEKIĆ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.